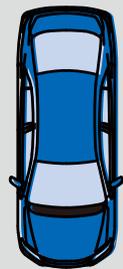


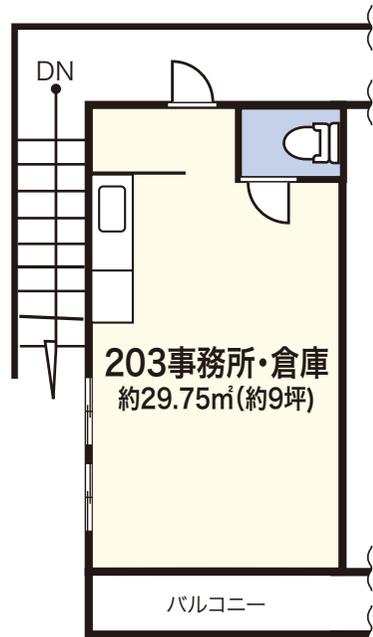
# 貸事務所・倉庫

- 駅目の前! (徒歩1分)!
- 倉庫利用相談可!
- スクール・事務所に最適!



歩道 約3.2m

前面道路幅員 約8m



2F

相鉄いずみ野線  
いずみ野駅 徒歩1分

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

## 貸事務所・倉庫

物件種目	貸事務所・倉庫		
最寄駅	いずみ野駅		
賃貸条件	賃料 <b>220,000円</b> (税別)		
	礼金 <b>2ヶ月</b> 敷金 <b>3ヶ月</b> ※		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区和泉町6216-6		
交通	相鉄いずみ野線「いずみ野」駅 徒歩1分		
建物	建物名	いずみ野貸し店舗 103,203	
	構造・規模	鉄骨造スレート葺2階建て	
	使用部分面積	103:約29.75㎡(約9坪),203:約29.75㎡(約9坪) 延べ:約59.5㎡(約17.9坪)	
築年月	1978年11月	契約期間	3年(応相談)
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	第1種低層住居専用地域
駐車場	1台付き		
現況	使用中	引渡日	2023年10月上旬
接道状況	東側幅員約11.2m		
本体設備			
各戸設備	上水道・公共下水・都市ガス		
備考	※解約時、敷金の1ヶ月償却 ・更新手数料:新賃料の1ヶ月分(税別) ・仲介手数料:1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%) ※業種により敷金増減の場合あり		

図面コード:002-245-0016-62166A 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	元付	割合	借主	割合
手数料	100%	元付	100%	借主	100%

■取引態様:一般媒介  
■情報公開日:2023.4.12

物件所在  
神奈川県  
相鉄いずみ野線  
いずみ野