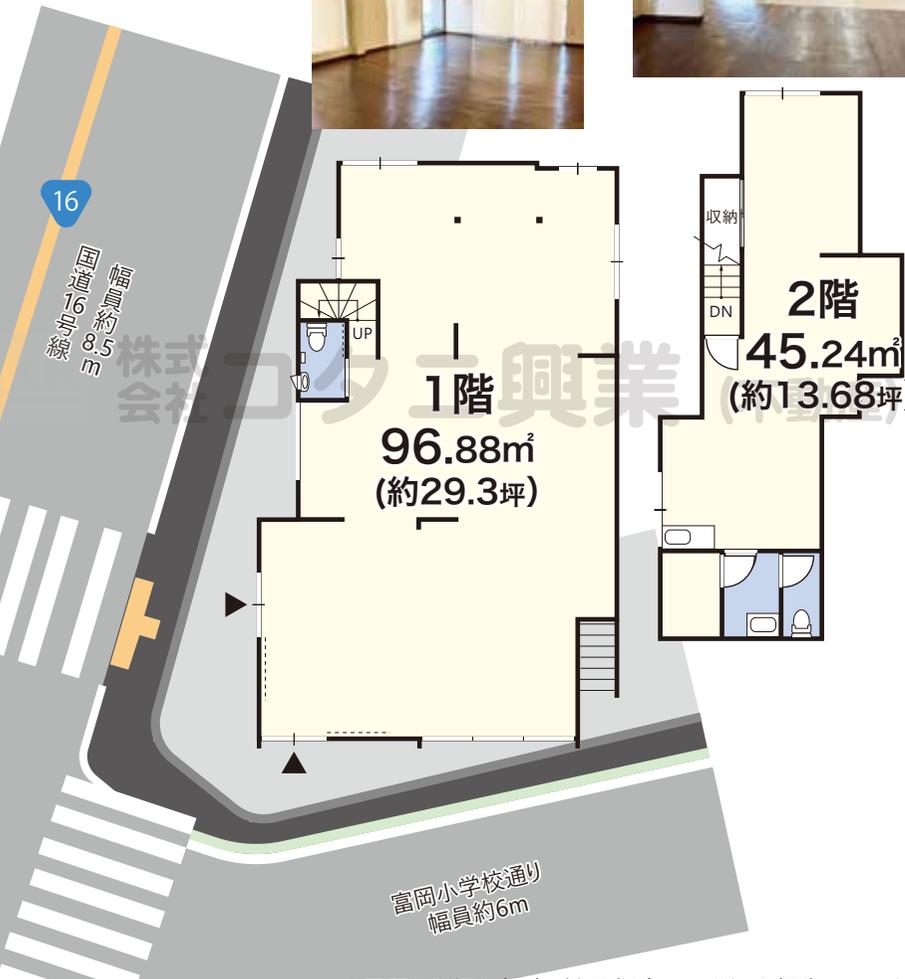


# 貸店舗・事務所

京急本線

「京急富岡」駅 徒歩2分

- 京急富岡駅至近!!好立地!!
- 国道16号線沿い、角地視認性抜群!!
- 業種ご相談ください!!



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

## 貸店舗・事務所

物件種目	京急富岡駅		
最寄駅	京急富岡駅		
賃貸条件	賃料 <b>350,000円</b> (税別) 礼金 <b>1ヶ月</b> 敷金 <b>6ヶ月</b> ※		
物件所在地	神奈川県横浜市金沢区富岡東5丁目21-7		
交通	京急本線「京急富岡」駅 徒歩2分		
建物	建物名	富岡駅入口貸店舗・事務所	
	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺き 地上2階建て	
	使用部分面積	1階：96.88㎡(約29.3坪) 2階：45.24㎡(約13.68坪) 延床：142.12㎡(約42.98坪)	
築年月	1981年7月	契約期間	3年(更新可)
管理費等			
土地面積		用途地域	近隣商業地域
駐車場	なし		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況			
本体設備	トイレ・エアコン・流し台		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・引き渡し：スケルトン</li> <li>・仲介手数料：賃料の1ヶ月分(税別)</li> <li>・更新手数料：新賃料の1ヶ月分(税別)</li> <li>・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり</li> <li>・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり</li> <li>(初回月額賃料等100% 2年目以降10%)</li> <li>※職種により敷金増減の場合あり</li> </ul>		

図面コード:002-236-0051-5217 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(9)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	備考
手数料	100%	100%
手数料	100%	100%

■取引態様：一般媒介  
■情報公開日：2025.04.11

物件所在  
神奈川県  
京急本線  
京急富岡