

# 貸店舗・事務所

横浜市営地下鉄ブルーライン・グリーンライン  
センター北駅 徒歩1分

■ センター北駅徒歩1分の好立地  
■ 2階事務所仕様12坪！  
■ 業種ご相談ください！

駅近人気商業施設  
入居のチャンス！

2F

2階店舗・事務所  
約12.85坪  
(42.49㎡)



## 貸店舗・事務所

物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	センター北駅		
賃貸条件	賃料 195,000円 (税別)		
	礼金1ヶ月 敷金6ヶ月※		
所在地	神奈川県横浜市都筑区中川中央1丁目30-1		
交通	横浜市営地下鉄ブルーライン・グリーンライン		
	「センター北」駅 徒歩1分		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造地上7階・地下1階建て	
	専有面積	【2階】 42.49㎡ (約12.85坪)	
築年月	2013年9月	契約期間	定期建物賃貸借4年
管理費等	20,000円(税別)/月※電気代含む		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	共用時間貸し駐車場有		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
設備	エアコン(残置物)・共用トイレ		
備考	※解約時、敷金の1ヶ月償却 ・仲介手数料：1ヶ月分(税別) ・更新手数料：新賃料の1ヶ月分(税別) ・転貸物件の為、契約の前に貸出人の承諾要 ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり ・電気使用量により共益費増額あり		

図面コード:002-224-0003-13012 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(9)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL 045(593)2781(代)

FAX 045(593)3814

客付会社様へ

手数料	借主	100%
負担の割合	客付	100%
手数料	借主	100%
分配の割合	客付	100%

■取引態様:専任媒介  
■情報公開日:2025.3.25

物件所在  
神奈川県  
ブルーライン  
センター北駅