

貸店舗・事務所

相模鉄道本線
瀬谷駅 徒歩1分



■瀬谷駅目の前！ ■希少な1棟貸し
■ワンフロア貸しもお相談ください

2F・3F



1F



貸店舗・事務所

物件種目	瀬谷駅		
最寄駅	瀬谷駅		
賃貸条件	賃料 1,968,000円 (税別)		
	礼金 1ヶ月 敷金 6ヶ月※		
物件所在地	横浜市瀬谷区瀬谷4丁目5-2		
交通	相模鉄道本線「瀬谷」駅 徒歩1分		
建物	建物名	瀬沼ビル	
	構造・規模	RC造3階建ての1階～3階部分	
	使用部分面積	1階:約48.82坪(161.4㎡)/2階:約48.4坪(160㎡) 3階:約48.4坪(160㎡)/4階部分屋上6.06坪(20.02㎡)	
築年月	1972年12月	契約期間	5年間(更新可)
管理費等	相談		
土地面積		用途地域	近隣商業地域
駐車場	なし		
現況	一部使用中	引渡日	相談
接道状況			
本体設備	水道・公共下水		
各戸設備	トイレ		
備考	*解約時、敷金の1ヶ月償却 *更新手数料：新賃料の1ヶ月分 *仲介料：1ヶ月分 *当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ※職種により敷金増減あり		

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

図面コード:002-246-0031-452 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(7)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 コタニ興業 (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)
FAX **045(593)3814**

客付会社様へ			
手数料	割合	備考	100%
手数料	割合	備考	100%
■取引態様:専任媒介			
■情報公開日:2017.8.7			

物件所在
神奈川県
相模鉄道本線
瀬谷